* **l**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2021.gada 28.janvārī Nr.32** (protokols Nr.3, 6.p.)

**Par pašvaldībai piekrītoša īpašuma Kurmi, Liezēres pagasts, Madonas novads, nodošanu atsavināšanai**

Madonas novada pašvaldībā 2020.gada 23.decembrī saņemts […] iesniegums ar lūgumu izskatīt jautājumu par pašvaldībai piederošā īpašuma Kurmi, Liezēres pagasts, Madonas novads kadastra Nr.7068 009 0154, kopējā platība 7,1 ha , atsavināšanu.

Minētā zemes vienība ar Liezēres pagasta padomes zemes komisijas 1996.gada 28.oktobra lēmumu piešķirta pastāvīgā lietošanā […].

Ar Madonas novada pašvaldības 2011.gada 27.janvāra lēmumu Nr.2.32.1. […] ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un zeme ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs .

Par minēto zemesgabalu 2011.gada 24.maijā […] ar pašvaldību ir noslēdzis lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.2.4.7./194-11.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas septiņpadsmito punktu, kas nosaka, ka “tikai pašvaldības domes var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu” un “Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai” un 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums, kā arī tā paša likuma 8.panta otro daļu, kas nosaka, ka paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas kārtībā ,

Noklausījusies A.Vāveres sniegto informāciju, ņemot vērā 13.01.2021. Uzņēmējdarbības, teritoriālo un vides jautājumu komitejas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 17** (Agris Lungevičs, Aleksandrs Šrubs, Andrejs Ceļapīters, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Antra Gotlaufa, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Inese Strode, Ivars Miķelsons, Kaspars Udrass, Rihards Saulītis, Valda Kļaviņa, Valentīns Rakstiņš, Zigfrīds Gora)**, PRET – NAV, ATTURAS – NAV,** Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu Kurmi, Liezēres pagasts, Madonas novads (kadastra Nr.7068 009 0154), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7068 009 0154 ar kopējo platību 7,1 ha īpašuma nomniekam […].

2. Uzdot Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritorijas plānošanas nodaļai nostiprināt atsavināmo īpašumu Kurmi, Liezēres pagasts, Madonas novads (kadastra Nr.7068 009 0154), Zemesgrāmatā uz Madonas novada pašvaldības vārda.

3. Pēc nekustamā īpašuma nostiprināšanas Zemesgrāmatā uz Madonas novada pašvaldības vārda, Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritorijas plānošanas nodaļai organizēt nekustamā īpašuma Kurmi (kadastra Nr.70680090154) novērtēšanu, sagatavojot īpašuma atsavināšanas noteikumus.

Domes priekšsēdētājs A.Lungevičs

*Čačka 28080793*